

Изп.дело № 112/2024г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният, Тодор Бонев, ДСИ В Районен съд - Балчик, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 10.01.2025г. до 10.02.2025г., края на работния ден, в сградата на Районен съд - Балчик, ул."Стара планина", №2, ще се проведе публична продажба на недвижим имот, находящ се в землището на гр.Балчик, обл.Добрич, собственост на дъжника по изпълнителното производство С. Д. П., за удовлетворяване вземането на взыскателя Н. Н. П. чрез нейния баща и законен представител Н. П. К. по ИЛ №908 от 22.04.2024г. издаден по ГД №20233110108450/2023г. по описа на РС-Варна, Гражданско отделение, държавните такси и разноските по принудителното изпълнение, а именно:

„ СОС 53120.507.305.2.51, област Добрич, община Балчик, с. Оброчище, ОБЩЕЖИТИЕ №1, ет. 0, ап. Сутерен № 15, вид собств. Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 19.42 кв. м, 0,004% от общите части на сградата, Заповед за одобрение на КККР № 300-5-82 /03.10.2003 г. на Изпълнителния директор на АГКК. Заповед за изменение на КККР № КД-14-08-433/26.04.2011 г. на НАЧАЛНИКА НА СГКК – ДОБРИЧ“

На основание чл.485, ал.4 от ГПК, гореописания имот обявявам за продажба при начална цена, равна на 80 на сто от определената актуална пазарна стойност на имота от в.л. в размер на 10026.00лв., а именно за 8021.00лв. /осем хиляди и двадесет и един лева/.

Оглед на имота може да се извърши по нахождението му: област Добрич, община Балчик, с. Оброчище, "Общежития на ТК "Албена" № 1, бл. Б, ет. 0, ап. Сутерен № 15, всеки работен ден от 10.00 до 12.00 часа.

Върху горният имот има наложени: - възбрана по настоящото ИД №112/2024г. по описа на СИС в РС-Балчик и ИД №83/2024г. по описа на СИС в РС-Балчик.

Дължими данъци към Община Балчик – 12.99лв.

Насрочвам обявяване на постъпилите наддавателни предложения на 11.02.2025г. от 11.30 часа в канцеларията ми в Районен съд - Балчик.

Желаещите могат да прегледат книгата за обявения на публична продажба имот в канцеларията на СИС в РС-БАЛЧИК, след заплащане на д.т., всеки присъствен ден от 9.00 до 17.00 часа, в дните на обявената публична продажба и ако желаят да участват като НАДДАВАЧИ в същата, да направят надлежно за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на 489, ал.2 от ГПК.

Задатъкът -10% от посочената по-горе цена, съгласно чл.489, ал.1 от ГПК за право на участие в продажбата, се внася по IBAN BG67CECB979033G3062500 в „ЦКБ“ АД - Балчик, по изпълнително дело №112/2024г. по описа на СИС в РС-Балчик, с вносна бележка.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд-Балчик, което се отразява в съответния регистър

04.12.2024г.
Гр.Балчик

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

Тодор Бонев /